

I. Strona tytułowa

etap:

Projekt budowlany

nazwa zamierzenia budowlanego, nazwa zadania nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Prace remontowe związane z renowacją kościoła pw. Narodzenia NMP w Środzie Śląskiej

nazwa obiektu budowlanego:

Kościół pw. Narodzenia NMP w Środzie Śląskiej

adres obiektu budowlanego:

ul. Legnicka, 55-300 Środa Śląska

kategoria obiektu budowlanego:

X – budynek kultu religijnego

nazwa jednostki ewidencyjnej:

021804_4.0004, Środa Śląska-miasto: Obręb 4, AM.: 25, dz. nr: 68

Inwestor:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Andrzeja Apostoła w Środzie Śląskiej ul. Kolejowa 2, 55-300 Środa Śląska

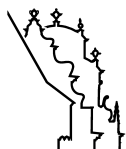
Spis zawartości projektu budowlanego, w którym wymienia się jego elementy:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu
- 2) Projekt architektoniczno-budowlany
- 3) Projekt techniczny
- 4) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy – Prawo budowlane

roboty budowlane ujęte w opracowaniu:

odbudowa, remont, zagospodarowanie terenu

jednostka projektowa:



Autorska Pracownia arch. Macieja Małachowicza
52-233 Wrocław, ul. Parafialna 16,
tel. 071 345 26 54, email: zabytki@rewaloryzacja.com,
www.rewaloryzacja.com

Wrocław 29.09.2021 r.

nr tomu: 1; łączna ilość tomów: 3.

II. Projekt zagospodarowania działki lub terenu

nazwa zamierzenia budowlanego, nazwa zadania nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Prace remontowe związane z renowacją kościoła pw. Narodzenia NMP w Środzie Śląskiej

adres obiektu budowlanego:

ul. Legnicka, 55-300 Środa Śląska

kategoria obiektu budowlanego:

X – budynek kultu religijnego

nazwa jednostki ewidencyjnej:

021804_4.0004, Środa Śląska-miasto: Obręb 4, AM.: 25, dz. nr: 68

Inwestor:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Andrzeja Apostoła w Środzie Śląskiej
ul. Kolejowa 2, 55-300 Środa Śląska**

zespół projektowy: zakres opracowania: projekt architektoniczno-budowlany

specjalność:
architektoniczna
do projektowania
bez ograniczeń

Architektura, projektant:

dr inż. arch. Maciej Małachowicz

nr upr.: 88/81/WBPP, 383/82/WBPP

data opracowania:

29.09.2021 r.

podpis:

specjalność:
architektoniczna
do projektowania
bez ograniczeń

Architektura, sprawdzająca:

dr inż. arch. Anna Małachowicz

nr upr.: 54/DSOKK/2011

data opracowania:

29.09.2021 r.

podpis:

załącznik do strony tytułowej elementu projektu budowlanego:

1 Zawartość części opisowej

Spis treści

II. Projekt zagospodarowania działki lub terenu.....	1
1 Zawartość części opisowej.....	2
2 zawartość części rysunkowej.....	2
3 Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
4 Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
5 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.....	3
6 Zestawienia powierzchni.....	4
7 Dodatkowe informacje i dane dotyczące terenu.....	4
8 Obszar oddziaływania obiektu:.....	5

2 zawartość części rysunkowej

Rys. A/1, Orientacja, skala 1:500

Rys. A/2, Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:100

Rys. A/3, Projekt zagospodarowania terenu, przekroje, rysunki szczegółowe, skala 1:100

3 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest otoczenie zabytkowego kościoła pw. Narodzenia NMP, na terenie działki nr 68, AM.: 25, Obręb 4, j.e. Środa Śląska-miasto w Środzie Śląskiej.

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje zmianę ukształtowania terenu, zmianę kształtu istniejących skarp, wykonanie nowych i zmianę istniejących nawierzchni utwardzonych oraz wykonanie terenowej pochylni zapewniającej dostęp do kościoła osobom o ograniczonej sprawności ruchowej.

4 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obecnie na terenie działki nr 68 znajduje się budynek kościoła, wraz z utwardzonymi ścieżkami pieszymi wokół zachodniej, południowej i wschodniej elewacji. Działka od południa przylega do ul. Legnickiej, od zachodu do ul. Kruczej, od północy z działką 67/4 a od wschodu z działką nr 25/27, mieszczącą naturalny ciek wodny – rzekę Średzką Wodę. Ścieżki zapewniającymi dostęp od furek w ogrodzeniu do wejścia w elewacji południowej. Nawierzchnię ścieżek wykonano z granitu: kostki brukowej, ścinków i dużych płyt. Wzdłuż zachodniej elewacji kościoła znajduje się odwadniająca opaska żwirowa.

Projekt nie przewiduje zmian w dostępności terenu działki i jej istniejących powiązań z terenami przyległymi.

Na terenie opracowania rosną 4 drzewa oraz krzewy. Projekt przewiduje wycinkę krzewów kolidujących z istniejącym systemem odwodnienia oraz projektowanymi skarpami.

5 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Działka nr 68, AM.: 25, Obręb 4, j.e. Środa Śląska-miasto w Środzie Śląskiej znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „B” na podstawie zapisu w Miejsowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, ustalonego na mocy uchwały nr XXXIX/321/17 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej, z dnia 15 lutego 2017 r. Kościół NMP jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A/1181/981 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dn. 17.06.1963 r., nr rej. 981.

Projektowane zmiany zagospodarowania terenu ograniczają się do działań związanych z poprawą komunikacji pieszej, odprowadzenia wód deszczowych oraz zmianą ukształtowania terenu wokół kościoła. Projekt zagospodarowania działki pokazano na rys. nr 1/B.

Projekt zakłada poszerzenie obniżonego terenu wokół kościoła wraz z korektą ścieżek pieszych i fragmentów skarp ziemnych oraz wykonanie terenowej pochylni zapewniającej dostęp do kościoła osobom o ograniczonej sprawności ruchowej.

Wymieniona zostanie nawierzchnia terenu wokół kościoła – wokół murów wykonana zostanie opaska żwirowa oraz utwardzony bruk ze spadkiem w kierunku na zewnątrz oraz brzeżnym odprowadzeniem wód opadowych.

Na terenie działki zostaną usunięte krzewy kolidujące z istniejącą instalacją odprowadzenia wód opadowych oraz projektu skarp terenowych.

Wzdłuż krawędzi murów kościoła zostanie wykonana opaska żwirowa szerokości 40-120 cm. Istniejąca nawierzchnia z odłamków granitu wokół kościoła zostanie zastąpiona nową, z płyt granitowych i bruku z drobnych głazów narzutowych, wykonaną ze spadkiem 3% na

zewnątrz. Krawędź bruku stanowi odprowadzenie wody z kształowników kamiennych lub betonowych (szczegóły wg, rys. 1/C). Projekt zakłada udrożnienie i oczyszczenie istniejącego systemu odprowadzania wód opadowych i podłączenie do niego nowo projektowanych elementów.

Na nowo zostaną wykonane schody S1 wraz z jednostronną balustradą oraz S2.

6 Zestawienia powierzchni

Bilans powierzchni (stan obecny)	Powierzchnia [m ²]	% powierzchni działki
Powierzchnia całkowita działki	1146,7	100
Powierzchnia zabudowy	264,6	23,07
Ścieżki – nawierzchnia z kostki granitowej i płyt granitowych z uzupełnieniami z kamienia narzutowego	158	13,78
Powierzchnia biologicznie czynna	703,4	61,34
Opaski żwirowe	20,7	1,81
Łącznie pow. zabudowy + pow. utwardzona	422,6	36,85

Bilans powierzchni (stan projektowany)	Powierzchnia [m ²]	% powierzchni działki
Powierzchnia całkowita działki	1146,7	100
Powierzchnia zabudowy	264,6	23,07
Ścieżki – nawierzchnia z kostki granitowej i płyt granitowych z uzupełnieniami z kamienia narzutowego	230	20,06
Powierzchnia biologicznie czynna	609,1	53,12
Opaski żwirowe	43	3,75
Łącznie pow. zabudowy + pow. utwardzona	494,6	43,13

7 Dodatkowe informacje i dane dotyczące terenu

Projektowane zagospodarowanie terenu spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Stan prawny aktualny na dzień: 27.09.2021) obszar zieleni publicznej nie posiada sprecyzowanych wymagań związanych z ochroną p.poż. Dojazd na działkę jest możliwy z drogi publicznej spełniającej wymagania dla drogi pożarowej – ul. Kruczej – (rys. 1/A)

Projektowane zagospodarowanie terenu spełnia wymogi określone w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2020 r. Poz. 1062). Nowo projektowane ścieżki piesze będą miały maksymalne nachylenie 2,5 %,

co jest zgodne z warunkiem dla chodników na drogach publicznych wskazanym w §45 .1. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1643).

8 Obszar oddziaływania obiektu:

Zachowano odległości zgodne z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Strefa oddziaływania obiektu wyznaczona w oparciu o § 271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. została zaznaczona na rys. 1/A i obejmuje obszar w odległości 8 m od obrysu budynku.

W świetle powyższego zapisu obecny obszar oddziaływania obiektu po przeprowadzeniu prac budowlanych nie ulegnie zmianie i zawierać się będzie w obrysie działek jedn. ewid.: Środa Śląska-miasto: Obręb 4, AM.: 25, dz. Nr: 68. Wymiana nawierzchni i budowa ścieżek pieszych, zmiany ukształtowania terenu oraz wykonanie nowej pochylni terenowej nie wykracza poza granice działki.

PROJEKT SPORZĄDZONO W OPARCIU O STAN PRAWNY

art.20.ust.4 ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane, Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U. z 2020r. poz. 471).

dr inż. arch. Maciej Małachowicz,
uprawnienia nr 383/82/WBPP,

nr tomu: 2; łączna ilość tomów: 3.

III. Projekt architektoniczno-budowlany

nazwa zamierzenia budowlanego, nazwa zadania nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Prace remontowe związane z renowacją kościoła pw. Narodzenia NMP w Środzie Śląskiej

adres obiektu budowlanego:

ul. Legnicka, 55-300 Środa Śląska

kategoria obiektu budowlanego:

X – budynek kultu religijnego

nazwa jednostki ewidencyjnej:

021804_4.0004, Środa Śląska-miasto: Obręb 4, AM.: 25, dz. nr: 68

Inwestor:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Andrzeja Apostoła w Środzie Śląskiej
ul. Kolejowa 2, 55-300 Środa Śląska**

zespół projektowy: zakres opracowania: projekt architektoniczno-budowlany

specjalność:
architektoniczna
do projektowania
bez ograniczeń

projektant:

dr inż. arch. Maciej Małachowicz

nr upr.: 88/81/WBPP, 383/82/WBPP

Opracowana część projektu, zakres:

data opracowania:

29.09.2021 r.

podpis:

specjalność:
architektoniczna
do projektowania
bez ograniczeń

Architektura, sprawdzająca:

dr inż. arch. Anna Małachowicz

nr upr.: 54/DSOKK/2011

data opracowania:

29.09.2021 r.

podpis:

załącznik do strony tytułowej elementu projektu budowlanego:

1 zawartość części opisowej

III. Projekt architektoniczno-budowlany.....	1
1 Charakterystyka i ocena stanu technicznego istniejącego obiektu.....	3
III.1.1 Informacje ogólne.....	3
III.1.2 Opis istniejącego obiektu:.....	3
III.1.3 Charakterystyczne parametry techniczne istniejącego obiektu.....	4
III.1.4 Wyposażenie istniejącego obiektu w instalacje i media.....	4
III.1.5 Stan zachowania.....	4
III.1.6 Fotograficzna dokumentacja stanu.....	4
III.1.7 Ocena stanu technicznego:.....	10
III.1.8 Konstrukcja:.....	12
III.1.9 Wyniki badań geologiczno-inżynierskich.....	13
III.1.10 Wnioski i zalecenia:.....	13
2 Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego.....	15
III.2.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....	15
III.2.2 zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	15
III.2.3 Zestawienie powierzchni użytkowej pomieszczeń:.....	15
III.2.4 Forma architektoniczna.....	15
III.2.5 Założenia projektowe.....	15
III.2.6 Sposób dostosowania do krajobrazu.....	17
III.2.7 Przewidywany okres użytkowania.....	17
III.2.8 Ochrona pożarowa.....	17
III.2.9 Niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.....	18
III.2.10 Wpływ obiektu na środowisko.....	18
III.2.11 Elementy wyposażenia budowlano instalacyjnego.....	18
3 Uwagi:.....	18

2 zawartość części rysunkowej

Rys. 2/A Elewacja północna; skala 1:100

Rys. 2/B Elewacja południowa; skala 1:100

Rys. 2/C Elewacja wschodnia, elewacja zachodnia; skala 1:100

Rys. 2/D Rzut więźby dachowej, skala 1:100, zestawienie stolarki, skala 1:50

Rys. 2/E Przekrój więźby dachowej A-A, B-B, skala 1:100

3 Charakterystyka i ocena stanu technicznego istniejącego obiektu

III.3.1 Informacje ogólne

- Kościół pw. Narodzenia NMP w Środzie Śląskiej ul. Legnicka, 55-300 Środa Śląska

- podlega ochronie na podstawie ustaleń MPZP ustalonego na mocy uchwały nr XXXIX/321/17 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej, z dnia 15 lutego 2017 r. Kościół NMP jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A/1181/981 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dn. 17.06.1963 r., nr rej. 981.

III.3.2 Opis istniejącego obiektu:

- Kościół został wzniesiony w I. poł XIII w. poza fortyfikacjami miejskim, na terenie tzw. Probstwa. Pierwotnie pełnił funkcję kościoła szpitalnego. Uszkodzony podczas wojny 30. letniej został przebudowany w latach 60. XVII w. (nowa ściana zach., przypory, sklepienia, przekształcenie okien), oraz ok. 1700 r. (wieżyczka na sygnaturkę). Uszkodzony podczas wojny, zachował się bez historycznej więźby dachowej, zastąpionej przez nową, postawioną w latach 1976 – 1978. Podczas wymiany więźby rozebrano częściowo zachowaną wieżyczkę na sygnaturkę.



Ryc. 1: na rysunku F. B. Wernera z *Silesia in Compendio seu Topographia das ist Praesentatio und Beschreibung des Herzogthums Schlesiens* [...] Pars I



Ryc. 2: Kościół w okresie przedwojennym, fotografia ze zbiorów Edgara Güttlera, archiwum Polska.org WWW

Budowla salowa, na planie prostokąta, z węższym, zbliżonym do kwadratu prezbiterium z dostawioną półkolistą apsydą. Nakryty sklepieniem: półkopyłą nad absydą, żaglastym nad prezbiterium oraz kolebkowym z lunetami nad nawą. Od północy dostawione pomieszczenie zakrystii, dostępne drzwiami z prezbiterium. Drzwi wejściowe w ścianie północnej i południowej. Od wnętrza drewniany balkon empory, zlokalizowany po stronie zachodniej.

Kościół pw. Narodzenia NMP w Środzie Śląskiej, ul. Legnicka, 55-300 Środa Śląska

Murowany z cegły, tynkowany z pozostawieniem partii ścian z ceglanym licem, na styku z gruntem reliktdowo zachowany pierwotny cokół ceglany. Nad każda z części osobna drewniana więźba dachowa: dwuspadowa (nawa, prezbiterium) i półstożkowa (absyda). Pokrycie dachowe z gontu. Ściany szczytowe z cegieł wykończone tzw. kocim biegiem.

III.3.3 Charakterystyczne parametry techniczne istniejącego obiektu

- kubatura obiektu: 2 980 m³
- powierzchnia zabudowy: 264 m²
- powierzchnia użytkowa: 179 m²
- powierzchnia użytkowa objęta opracowaniem: 0 m³
- kubatura obiektu objęta opracowaniem: 24 m³
- wysokość 19,9 m
- długość 25,5 m
- szerokość 14,5 m
- liczbę kondygnacji 1

III.3.4 Wyposażenie istniejącego obiektu w instalacje i media

Obiekt posiada instalację elektryczną, odgromową oraz kanalizację deszczową.

III.3.5 Stan zachowania

Kościół posiada dostateczny stan zachowania. Użytkowany, w partii przyziemia z nieużytkowym poddaszem. Pokrycie dachowe z licznymi nieszczelnościami, miejscowe porażenia konstrukcji więźby dachowej. Niedrożna instalacja odprowadzania wód opadowych. Sprawna instalacja odgromowa. Stolarka okienna i drzwiowa kompletna.

III.3.6 Fotograficzna dokumentacja stanu



Fot. 1: Kościół od południowego wschodu



Fot. 2: Widok ogólny kościoła od zachodu.



Fot. 3: Absyda, prezbiterium i zakrystia od północnego wschodu



Figura 1: Elewacja północna, widok od zachodu



Fot. 4: Odspojenie i zawilgocenie tynku szczytu zachodniego



Fot. 5: Gontowe pokrycie dachu - widoczne nieszczelności i wadliwy sposób położenia, z pozostawieniem szczeliny na styku muru i połaci



Fot. 6: Zawilgocenie przyziemia muru - widoczne odspojenie tynku



Fot. 7: Roślinność porastająca szczyt wschodni prezbiterium



Fot. 8: Relikty pierwotnego portalu w ścianie południowej



Fot. 9: Ślady zawilgocenia szczytu wschodniego prezbiterium



Fot. 10: Dzwon z 1865 r., wcześniej zapewne w wieżycze na sygnaturkę



Fot. 11: Widok wnętrza z poziomu empory zachodniej



Fot. 12: Wieżba dachowa nad częścią nawową, widok w kierunku zachodnim



Fot. 13: Więźba dachowa nad prezbiterium



Fot. 14: Słupek więźby nad prezbiterium, ślady żerowania larw spuszczela



Fot. 15: Słupek więźby nad prezbiterium, ślady żerowania larw spuszczela



Fot. 16: Fragmenty dekoracji kamieniarskiej (głowica, odłamki kolumn) z wykopów archeologicznych przy kościele, obecnie w lapidarium Muzeum Regionalnego w Środzie Śląskiej



Fot. 17: Fragmenty dekoracji kamieniarskiej (baza, głowica, cios dekorowany wicą roślinną) z wykopów archeologicznych przy kościele, obecnie w lapidarium Muzeum Regionalnego w Środzie Śląskiej

III.3.7 Ocena stanu technicznego:

Uszkodzony podczas działań wojennych, częściowo pozbawiony pokrycia dachowego kościół był gruntownie remontowany w latach 1964 – 1965 oraz 1976 – 1978. Obecnie po przeszło 43 latach ujawniają się liczne usterki widoczne jest zużycie gontowego pokrycia dachu, a podstawowy problem stanowią uszkodzenia wynikające z penetracji wody.

Obiekt zlokalizowany jest w zagłębieniu terenu odpływ wody z rynien i rur spustowych został skanalizowany. Niestety wszystkie przyłącza rur spustowych są zablokowane. Nie oczyszczane rury spustowe są obecnie niedrożne i wypełnione zasypem powyżej utworów rewizji (ponad 80 cm nad poziom terenu wokół kościoła. Efektem jest zalewanie ścian w partiach przyziemia. Prawdopodobnie uszkodzeniu uległa przynajmniej część podziemnych kolanek przyłączy rur spustowych do sieci kanalizacyjnej. Dachy kościoła pokryte gontem. Ten materiał wykazuje obecnie (po 56 latach) ubytki i deformacje. Pokrycie dachowe wykazuje też braki i błędy wykonania gzymsów i opierzeń. Tynki elewacji wykazują zawilgocenia i ubytki. Na ceglanych kocich biegach szczytów rosną trawy i krzewy. Duże ilości wilgoci powodują też występowanie na tynkowanych elewacjach glonów.

Mury i fundamenty

Mury kościoła grubości ok. 90 cm wykonane z cegły ceramicznej, pełnej nie wykazują odchyłeń ani zarysowań. Świadczy to o dobrym stanie fundamentów. Głębokości fundamentowania nie ustalono. Na znaczną szerokość ławy fundamentowej wskazują widoczny w przyziemiu szeroki, ceglany, obecnie uskokowy cokół.

Mury kościoła powstały w kilku fazach

I. Mury romańskie wzniesione zostały około 1220 r. z dobrze wypalonych cegieł pełnych, układanych na twardej zaprawie piaskowo wapiennej w wątku dwuwozówkowym w licu. Mury wzmocnione zostały przez niewielkie prostopadłe lizeny. Mury w stanie dobrym, nie wykazują odchyłeń ani zarysowań.

II. Mury nowożytnych przypór i szczytowej ściany zachodniej zostały wzniesione w wątku główkowo wozówkowym, częściowo z rozbiórkowej cegły średniowiecznej uzupełnionej cegłą nowożytną. Mury w stanie dobrym, nie wykazują odchyłeń ani zarysowań.

Dach

Więźba dachowa została odtworzona w 1964 r. Obecna, niezabytkowa więźba jest w większości w stanie dobrym. Stwierdzono jednak w **trzech miejscach ślady aktywnego spuszczała**. W gniazdach ścian bocznych zachowane, obcięte końcówki belek. Całość jest dodatkowo stężona poprzecznymi ściągami stalowymi. Na wcześniejsze pokrycie dachu łupkiem wskazują płytki łupku zachowane na strychu.

Obecne gontowe pokrycie dachu wykazuje znaczny stopień zużycia. Gonty są wypaczone i zdeformowane. Ubytki widoczne są min. w zachodniej części południowej połaci dachu korpusu oraz na pokryciu apsydy prezbiterium. Widoczne są również białe wykwity grzyba domowego. Styk ze ścianą zachodnią nie posiada opierzenia. Gonty zostały wpuszczone w bruzdę w ścianie. Powoduje to widoczne na elewacji zawilgocenia i prawdopodobnie zagrzybienia pasa ściany pod okapem kociego biegu.

Ściana zachodnia (szczytowa)

Ślepa, otynkowana ściana szczytowa zwieńczona ceglany kociem biegiem. Dolna partia elewacji, wysunięta na zewnątrz wzmocniona jest dwoma prostopadłe ustawionymi, uskokowymi przyporami. Uskok ściany i przypory są zabezpieczone ceglany pulpitami. W górnej arkadowanej od wewnątrz części zamurowany otwór okienny. Spowodowane działaniem wód opadowych silne zawilgocenia i ubytki tynków widoczne są pod okapem kociego biegu oraz w pasie nad i pod uskokiem ściany w tym na zwieńczeniach obu przypór. Wieńczący szczyt koci bieg został wykonany w sposób uproszczony. Pozbawiono go górnej warstwy cegieł kryjących i zabezpieczających spoiny co ułatwia penetrację wody od góry (widoczna w górnej partii szczytu). Zawilgocenia pod kocim gzymsem spowodowane są jednak głównie brakiem opierzenia na styku szczytu i gontowego pokrycia połaci dachu. Nasiąkające wodą gonty są wpuszczone w bruzdę wykutą w ścianie szczytowej. Dodatkowo widoczne w przyziemiu zawilgocenia spowodowane są niedrożnością rur spustowych.

Ściana południowa (boczna)

W przyziemiu korpusu widoczne są zawilgocenia i ubytki tynków ponad ceglany cokołem, spowodowane niedrożnością rur spustowych. Zawilgocenia i uszkodzenia

tynków widoczne są również na tynkowanych, bocznych partiach szczytów i zwieńczeniach przypór. Ceglana XIII wieczna elewacja prezbiterium jest w lepszym stanie. Odrębny ale istotny problem stanowi również zabezpieczenie kamiennie - ceglanych reliktyw zamurowanego romańskiego portalu.

Ściana wschodnia (szczytowa)

Szczyt pomiędzy korpusem a prezbiterium składa się z dwóch części: dolnej pochodzącej z początku XIII w., grubszej oraz zapewne nowożytnej cieńszej partii górnej. W tej partii wyeksponowany jest ceglany romański fryz arkadkowy, zwieńczony dekorowanym ząbkowo okapem. Pozbawiony jednak pierwotnego zabezpieczenia w postaci kociego biegu. Górna część posiada trzy proste sterczyny i niewielkie okienko na osi. Pozbawiona jest, wieńczącego ją pierwotnie kociego gzymsu. Tynki górnej części są w znacznym stopniu zmurszałe i odspojone. Obie części są w tej chwili w pełni penetrowane przez wody opadowe i pilnie wymagają korekty zabezpieczającego je kociego biegu.

Szczyt prezbiterium jest niepotrzebnie otynkowany i w związku z brakiem opierzenia na styku z połączeniami dachowymi jest silnie zawilgocony a jego tynki zerodowane. Pod tynkiem prawdopodobnie kryje się romański fryz analogiczny do wieńczącego ściany prezbiterium i występującego na poprzednim szczycie. Obecnie w szczycie eksponowane jest jedynie romańskie okienko – *oculus*. Ceglana elewacja prezbiterium, pomimo zawilgoceń jest w stanie dobrym. Pilnej naprawy lub wymiany wymaga pokrycie dachowe.

Wieńczący szczyt koci bieg został wykonany w sposób uproszczony. Pozbawiono go górnej warstwy cegieł kryjących i zabezpieczających spoiny.

Ściana północna (boczna)

W przyziemiu korpusu widoczne są zawilgocenia i ubytki tynków ponad ceglany cokół, spowodowane niedrożnością rur spustowych. Zawilgocenia i uszkodzenia tynków widoczne są również na tynkowanych, bocznych partiach szczytów i zwieńczeniach przypór. Ceglana XIII wieczna elewacja prezbiterium jest w lepszym stanie.

Stan zachowania detali i wystroju elewacji:

Częściowo odsłonięte, ceglane lico elewacji prezbiterium (za wyjątkiem szczytu wschodniego). Zachowane oryginalne otwory okienne, fryz ząbkowo - arkadkowy (ze skutą ale dobrze wyeksponowaną dolną częścią). W szczycie wschodnim odsłonięty otwór okulusa. Okno południowe, w górnej partii częściowo przeprute przez nowożytny otwór. Pod tynkami zachowane ceglane fryzy: podgzymsowy i szczytowy. Ściana szczytowa pomiędzy korpusem i prezbiterium częściowo odsłonięta. Na ceglanej partii elewacji zachowany fryz szczytowy przechodzący na lizeny. W elewacji południowej odsłonięte w mało czytelny sposób relikty ryzalitu portalowego i bazy portalu in situ oraz dolna partia skutej lizeny. Część elementów kamieniarskich portalu zabezpieczona w lapidarium Muzeum w Środzie Śląskiej. Wśród detali zachowane również fragmenty portalu

zachodniego. Ściany we wnętrzu kościoła i na poddaszu w pełni odsłonięte potwierdzają zachowany pełen zakres ścian bocznych i szczytów korpusu i prezbiterium. Ściana zachodnia, w pełni otynkowana pochodzi z końca XVII w. (1699). Kształt pierwotnego zamknięcia kościoła od zachodu nie został dotąd ustalony. Szczyty posiadają częściowo wtórne przekształcone, błędnie wykonane kocie biegi.

III.3.8 Konstrukcja:

Kościół murowany, sklepiony, nakryty drewnianą więźba dachową.

Mury wzniesione w kilku fazach. Mury romańskie grubości 90 cm wzniesione zostały około 1220 r. z dobrze wypalonych cegieł pełnych, układanych na twardej zaprawie piaskowo wapiennej w wątku dwuwozówkowym w licu. W latach 60. XVII w. Mury partii nawowej wzmocnione zostały przez niewielkie prostopadłe przypory ok. 130 X 120 cm dostawione od strony północnej, południowej i zachodniej.

Półkoliste sklepienia wykonano z cegły pełnej na zaprawie wapiennej.

Drewniana więźba dachowa, łączona na kołki, z pokryciem z gontu.

III.3.9 Wyniki badań geologiczno-inżynierskich

Wykonano odwierty geologiczne do głębokości- 2,5 m dla potrzeb oceny posadowienia i poziomu wód gruntowych. Zgodnie z opracowaną we wrześniu 2021r. Dokumentacją badań podłoża gruntowego określającą warunki gruntowo – wodne w podłożu działki przy ul. Kolejowej 2 w Środzie Śląskiej autorstwa Czesława Króla ustalono że warunki gruntowe są dobre. Grunt nośny stanowiący średnio zagęszczony piasek gruby zalega na głębokości 1,3 - 2,2 m poniżej poziomu terenu. Wody gruntowej do poziomu 2,5 m poniżej terenu nie stwierdzono.

III.3.10 Wnioski i zalecenia:

I. Działania doraźne:

- udrożnienie rynien, rur spustowych i ich przyłączy do sieci kanalizacji deszczowej
- uzupełnienie ubytków i impregnacja pokrycia gontowego
- wykonanie szczelnych opierzeń na styku połaci dachowych i szczytów
- oczyszczenie z porastających traw kociego biegu szczytu wschodniego

II. Działania docelowe:

- udrożnienie rynien, rur spustowych i ich przyłączy do sieci kanalizacji deszczowej
- wymiana nieszczelnego i zużytego pokrycia dachowego (proponowane przywrócenie pokrycia dachówka ceramiczną)
- wykonanie niezbędnych opierzeń na styku połaci dachowych i szczytów

- korekty przemurowanych zwieńczeń szczytów prezbiterium
- przywrócenie prawidłowo skonstruowanych kocich biegów
- przepoinowanie i hydrofobizacja ceglanych czapek przypór oraz zachowanych i odtwarzanych partii kocich biegów
- usunięcie zmurszałych i zagrzybionych partii tynków
- maksymalne odsłonięcie ceglanego lica romańskich partii elewacji (starannie wykonane ceglane lico, poza walorami estetycznymi, pozwala na lepsze osuszenie murów)
- wykonanie nowych tynków, ograniczonych do wtórnych, nowożytnych partii elewacji (proponowane w przyziemiu tynki renowacyjne do wysokości ok 1,5 m)
- wymiana nawierzchni w bezpośrednim otoczeniu kościoła.

Obiekt wymaga pilnego remontu a jego stan pozwala na wykonanie prac remontowych

Ze względu na wartości zabytkowe i kulturowe obiektu oraz znaczny zakres niezbędnych prac projektowych proponowane są również następujące działania konserwatorskie:

- pełne odsłonięcie ceglanego lica romańskiego szczytu wschodniego prezbiterium wraz z obiegającym go fryzem arkadkowym i okienkiem okulusem (wizja lokalna na poddaszu potwierdziła zachowany w pełni szczyt a także dobry stan jego ceglanego lica);
- pełne odsłonięcie ceglanego lica romańskiego szczytu wschodniego korpusu wraz z obiegającym go fryzem arkadkowym (wizja lokalna na poddaszu potwierdziła zachowany w pełni szczyt, wraz ze skromnym romańskim portalem przejścia do przestrzeni strychowej nad sklepieniami prezbiterium a także dobry stan jego ceglanego lica);
- górna partia wschodniego szczytu korpusu, nadmurowana w XVII wieku wraz z wieńczącymi ją trzema murowanymi sterczynami, powinna pozostać otynkowana i zabezpieczona prawidłowo wykonanym kocim biegiem;
- usunięcie wtórnych nadmurowań romańskich przypór szczytu wschodniego prezbiterium (pierwotnie zakończonych dwuspadowymi daszkami);
- odsłonięcie ceglanego lica obu elewacji bocznych (lub przynajmniej elewacji południowej romańskiego korpusu wraz z wieńczącym go fryzem arkadkowym (spoinowane lico ceglane obu tych ścian, wykonane w wątku dwuwozówkowym odsłonięte jest obecnie do pełnej wysokości we wnętrzu korpusu kościoła);
- odsłonięcie i anastyloza (zestawienie z oryginalnych elementów znajdujących się w lapidarium Muzeum w Środzie Śląskiej) wschodniej części romańskiego portalu południowego. (wizja lokalna w lapidarium muzeum pozwoliła wyodrębnić oprócz licznych detali kamieniarskich również 2-3 detale kolejnego, prawdopodobnie zachodniego portalu romańskiego);

- uzupełnienie półkolistego zwieńczenia, częściowo zachowanego romańskiego okna w południowej elewacji prezbiterium (wg w pełni zachowanego okna północnego);
- przywrócenie znanej ze zdjęć, barokowej sygnaturki na kalenicy dachu korpusu oraz umieszczenie w niej odzyskanego dzwonu (fot. 11).

Wszelkie prace remontowe i budowlane należy przeprowadzać zgodnie z zasadami BHP oraz sztuką budowlaną.

Stan techniczny obiektu pozwala na przeprowadzenie prac budowlanych.

opracował 29.09.2021 r.:
dr inż. arch. Maciej Małachowicz
nr. upr. 383/82/WBPP, 88/81/WBPP

mgr inż. Tadeusz Gołębiewski
nr upr.: 104/80/WBPP

4 Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

III.4.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem założenia budowlanego jest remont konserwatorski ścian zewnętrznych, drewnianej więźby i pokrycia dachowego wraz z odbudową drewnianej wieżyczki na sygnaturkę kościoła (kategoria X – budynek kultu religijnego)

III.4.2 zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Kościół pełni funkcję obiektu kultu religijnego. Obecny program użytkowy nie ulegnie zmianie.

III.4.3 Zestawienie powierzchni użytkowej pomieszczeń:

symbol	pomieszczenie	powierzchnia [m ²]	
1.01	nawa i prezbiterium	169,00	m ²
1.02	zakrystia	9,90	m ²
	razem:	178,90	m ²

ze względu na bogatą formę architektoniczną pomieszczeń, podano powierzchnię netto pomieszczeń po obrysie ścian pomieszczenia, ze względu na znaczną grubość ścian w powierzchni pomieszczeń uwzględniono powierzchnię wnęk, wnęk okiennych oraz przejść. Powierzchnia ścianek działowych oraz zabudów wyłączona z zestawienia. Nie rozdzielano powierzchni pomieszczeń na cząstkowe ze względu na różnice wysokości sufitów lub sklepień.

Projekt nie dotyczy wnętrza obiektu, powierzchnia użytkowa nie ulega zmianie.

III.4.4 Forma architektoniczna

Projekt przewiduje uczynienie romańskiej struktury budowli przez zdjęcie wtórnych powłok tynkarskich z zachowanych odcinków ścian i szczytów z XIII w. Rozebrana w latach 60. XX w. drewniana wieżyczka na sygnaturkę zostanie odbudowana w pierwotnym kształcie i zbliżonej konstrukcji. Na reliktych historycznego portalu na elewacji południowej zostanie wykonana anastyloza (złożenie) zachowanych elementów kamieniarskich uzupełnionych nowo odkutymi partiami. Projekt zakłada doraźną naprawę gontowego pokrycia dachowego, docelowo wymienianego na dachówkę ceramiczną.

III.4.5 Założenia projektowe

W projekcie uwzględniono następujące działania:

Naprawa więźby

Wymienić porażone biologicznie elementy więźby na nowe z użyciem impregnowanego drewna iglastego, z zachowaniem dotychczasowego układu konstrukcyjnego i jego parametrów użytkowych.

Naprawa i wymiana pokrycia dachu

Istniejące pokrycie dachowe należy doraźnie wyreperować poprzez uzupełnienie brakujących i wymianę skorodowanych elementów, oraz ich impregnację. Na styku połączenia dachowej i ceglanych szczytów założyć pod warstwę gontu opierzenie z blachy.

Docelowo wymienić pokrycie na dachówkę ceramiczną karpiówkę, układaną w łuskę

Remont ceglanych szczytów

Rozebrać dwie górne warstwy cegły zwieńczenia szczytów. Oczyszczyć koronę muru. Wykonać nowe kocie biegi z zahydrofobizowanej cegły układanej z podwójnym kryciem spoin. Poprawić zwieńczenia pinakli w kształcie piramidek o wklęsłych bokach, o rdzeniu z ciętych cegieł, wykonanych narzutem z tynku.

Hydrofobizacja przypór

Ceglane zwieńczenia przypór partii nawowej zahydrofobizować.

Odbudowa wieżyczki na sygnaturkę

Wymienić istniejące, przycięte belki stropowe w zachodniej części, wznieść dolne partie wieżyczki z belek na rzucie kwadratowym, na nich wykonać oczep z belek w układzie sześciokąta, stanowiący podstawę sześciobocznej wieżyczki, nakrytej kopułką z deskowych krążyn. Konstrukcję wieżyczki oszalować deskami i pokryć blachą miedzianą układaną w poziome pasy. Zamontować na iglicy metalowy maszt z gałką, chorągiewką i krzyżem.

Przywrócenie pierwotnego kształtu południowego okna prezbiterium

Wykonać przemurowanie południowego okna prezbiterium. Usunąć wtórne wypełnienie otworu. Odtworzyć pierwotny łuk z użyciem cegły o wymiarach i kolorystyce zgodnych z zachowanymi partiami ścian, związanej zaprawą wapienno-piaskową. Zamurować wtórnie przebite okno barokowe. Podłucze otynkować

Przywrócenie pierwotnego okna szczytu zachodniego.

Otworzyć wtórnie zablokowane okno prezbiterium. Wykonać w narzucie gładką, tynkową opaskę szer. 16 cm.

Anastyloza portalu południowego

Wykonać konserwację zachowanej bazy kamiennego portalu południowego. Wykonać konserwację zachowanych reliktyw kamieniarskich. Na podstawie zachowanych reliktyw odtworzyć brakujące partie portalu i zmontować je razem z istniejącymi fragmentami. Wywnętkować dawne przejście na grubość 12 cm.

Odsłonięcie lica ceglanych murów

Usunąć wszelkie partie tynku i zapraw cementowych. Usunąć powłoki tynkarskie zachowanych partii ceglano-muru z XIII w. Powierzchnię cegły oczyścić, zabezpieczyć i pozostawić odsłoniętą. Brakujące cegły i spoinowanie uzupełnić materiałami o zbliżonej fakturze, kolorystyce i wymiarach na wzór oryginałów. Pozostawić relikty usuniętych przypór i skutych partii fryzu.

Wykonanie nowych powłok tynkarskich

Istniejące, zawilgocone i odspojone powłoki tynkarskie usunąć, ściany pozostawić do osuszenia. Wykonać nowe powłoki tynkarskie z tynku wapiennego bądź wapienno-trassowego. Powłoki tynkarskie do wys. 150 cm wykonać z tynku renowacyjnego.

Wykonanie i montaż nowych rur spustowych

Usunąć rury spustowe rynien absydy. Wykonać nowe, osadzone w załamaniach muru i przypór. W dolnej części plastikowe, powyżej wys. 2,5 m z blachy miedzianej.

Wykonanie i montaż nowych krzyży

Zdemontować metalowe krzyże w zwieńczeniach szczytów nawy kościoła. Wykonać nowe, zamocować.

Stolarka nowych okien

Wykonać i osadzić stolarkę okna prezbiterium (O1). Szklenie gomółkowe na wzór istniejących okien.

Wykonać deskową okiennicę okna szczytu zachodniego (O2).

III.4.6 Sposób dostosowania do krajobrazu

Przywrócenie rozebranej wieżyczki i zmiana materiału pokrycia jest zgodne z zapisami MPZP.

III.4.7 Przewidywany okres użytkowania

Bez ograniczeń

III.4.8 Ochrona pożarowa

Projektowany obiekt spełnia warunki bezpieczeństwa pożarowego. Rozwiązania projektowe nie dotyczą warunków ochrony przeciwpożarowej i tym samym nie wymagają uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych.

Klasa odporności pożarowej budynku i klasa odporności ogniowej elementów budowlanych

Główna konstrukcja nośna – R120 (istniejące mury z cegły >95 cm. Palna więźba dachowa nawy kościoła odcięta sklepieniem murowanym z cegły pełnej o odporności REI 60.

Nowe elementy drewniane wieżyczki na sygnaturkę i więźby należy zaimpregnować do klasy NRO.

Stopień rozprzestrzeniania ognia

Wszystkie elementy budowlane zastosowane w projektowanym budynku będą nierozprzestrzeniające ognia. Drewniane łaty konstrukcji dachu będą zabezpieczone ogniochronnie do granicy niezapalności.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego

ZL – I, o jednej kondygnacji, o klasie odporności pożarowej „D”

pomieszczenie >50 os. - występuje (nawa kościoła)

zagrożenie wybuchem - brak

w budynku nie będą składowane lub przerabiane materiały niebezpieczne pożarowo.

Koncepcja zabezpieczeń pożarowych

parametry nośności i odporności ogniowej nie ulegną zmianie.

Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Zachowano odległości zgodne z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Strefa oddziaływania obiektu wyznaczona w oparciu o § 271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. została zaznaczona na rys. 1/A.

Zawiera się w całości w obrysie działki 68 i 69. Projektowane prace budowlane dotyczą przebudowy więźby dachowej budynku oraz remontu elewacji.

Drogi pożarowe i dostęp do obiektu

Istniejący dojazd pożarowy od strony ul. Kruczej

Odporność pożarowa budynku

Dla omawianego budynku przegrody spełniają wymagania odporności ogniowej odnośnie wymaganej klasy odporności ogniowej, obiekt spełnia wymagania przeciwpożarowe i techniczne,

Podział na strefy pożarowe i oddzielenia przeciwpożarowe

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową

Drogi ewakuacyjne,

Poza zakresem opracowania. Projekt nie obejmuje pomieszczeń użytkowych a jedynie nieużytkowe poddasze i elewacje.

Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia

Stosować materiały niepalne, niezapalne, niekapiące i nie odpadające pod wpływem ognia; elementy palne należy zabezpieczyć do stopnia co najmniej trudnozapalności, niezapalności (elementy konstrukcyjne)

Zakres niezgodności elementów budynku w wymogami ochrony przeciw poż.

Przyjęto rozwiązania zgodne z wymogami warunków technicznych i ochrony p-poż.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne

Obiekt istniejący, nie przewiduje się zmian w zakresie.

System sygnalizacji pożarowej

Obiekt istniejący, nie przewiduje się zmian w zakresie.

Scenariusz obrony pożarowej

Obiekt istniejący, nie przewiduje się zmian w zakresie.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Poza zakresem opracowania, obiekt istniejący, nie przewiduje się zmian w zakresie.

Oświetlenie awaryjne

Poza zakresem opracowania, obiekt istniejący, nie przewiduje się zmian w zakresie.

Wyposażenie obiektu w sprzęt przeciwpożarowy

Poza zakresem opracowania, obiekt istniejący, nie przewiduje się zmian w zakresie.

Samoczynne urządzenia oddymiające

Poza zakresem opracowania, obiekt istniejący, nie przewiduje się zmian w zakresie.

Instalacja odgromowa

Istniejąca instalacja odgromowa, uziemienie hełmu wg istniejących uziomów (przeprowadzić kontrolę ciągłości i rezystancji istniejącej instalacji).

Instalacje elektryczne, wentylacyjne, sanitarne i wodociągowe

Poza zakresem opracowania, obiekt istniejący, nie przewiduje się zmian w zakresie.

Znaki bezpieczeństwa

Poza zakresem opracowania, obiekt istniejący, nie przewiduje się zmian w zakresie.

III.4.9 Niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Projekt zakłada poszerzenie obniżonego terenu wokół kościoła wraz z korektą ścieżek pieszych i fragmentów skarp ziemnych oraz wykonanie terenowej pochylni zapewniającej dostęp do kościoła osobom o ograniczonej sprawności ruchowej.

Realizacja projektu zapewni niezbędne warunki do korzystania przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze

III.4.10 Wpływ obiektu na środowisko

Przewiduje się usunięcie części krzewów i zmianę geometrii skarp ziemnych wokół kościoła. Pozostałe parametry nie ulegną zmianie.

Nie przewiduje się zmiany zaopatrzenia obiektu w alternatywne źródła energii o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503).

III.4.11 Elementy wyposażenia budowlano instalacyjnego.

Nie przewiduje się zmiany zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

5 Uwagi:

- prace przy poszczególnych elementach opracowania wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, przyjętymi rozwiązaniami systemowymi, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zasadami wiedzy technicznej,
- w przypadku elementów niewyszczególnionych odpowiednie decyzje podjąć w trybie nadzoru autorskiego,
- wszelkie odstępstwa od projektu i zmiany technologiczne należy uzgodnić z autorem opracowania,
- przed założeniem tynków próbki kolorystyczne oraz fakturalne należy uzgodnić w trybie nadzoru autorskiego,
- podczas prac budowlanych na obiekcie istniejącym występuje możliwość odkrycia elementów dotąd niedostępnych lub odbiegających od zainwentaryzowanych, odpowiednie działania należy ustalić z projektantem,
- elementy detalu architektonicznego oraz szczegółowe rozwiązania techniczne wykonać wg projektów wykonawczych architektury oraz poszczególnych branż.
- dobór technologii przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić z projektantem.
- w przypadku podanych nazw własnych dopuszcza się, po uzgodnieniu z projektantem, użycie zamienników o porównywalnych lub lepszych parametrach.
- wszelkie prawa autorskie osobiste i majątkowe do utworu zgodnie z Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 zastrzeżone; wykorzystanie projektu bądź jego elementów do innych działań niż związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zastrzeżone. Zmiany projektowe bez zgody autora zabronione. Powielanie, publikacja z podaniem nazwy jednostki projektowej i autora za zgodą jednostki projektowej dopuszczalne.
- istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (art. 36a ustawa z dn. 17 VII 1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami)

Oświadczenie projektantów:

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że: projekt obiektu budowlanego: Kościół pw. Narodzenia NMP w Środzie Śląskiej adres: ul. Legnicka, 55-300 Środa Śląska, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.(art.20.ust.4 ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane, Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U. z 2018r. poz. 12). Przedstawione rozwiązania projektowe spełniają wymogi wymagań podstawowych, funkcjonalnych, użytkowych, bezpieczeństwa i ochrony (zgodnie z art.5 ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane, Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U. z 2018r. poz. 12). Niżej podpisani projektanci oświadczają, że: Są świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Wykonana dokumentacja jest spójna technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

opracował 29.09.2021 r.:
dr inż. arch. Maciej Małachowicz
nr. upr. 383/82/WBPP, 88/81/WBPP

sprawdzająca:
dr inż. arch. Anna Małachowicz
nr upr.: 54/DSOKK/2011

nr tomu: 3; łączna ilość tomów: 3.

IV. Projekt techniczny:

nazwa zamierzenia budowlanego, nazwa zadania nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Prace remontowe związane z renowacją kościoła pw. Narodzenia NMP w Środzie Śląskiej

adres obiektu budowlanego:

ul. Legnicka, 55-300 Środa Śląska

kategoria obiektu budowlanego:

X – budynek kultu religijnego

nazwa jednostki ewidencyjnej:

021804_4.0004, Środa Śląska-miasto: Obręb 4, AM.: 25, dz. nr: 68

Inwestor:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Andrzeja Apostoła w Środzie Śląskiej
ul. Kolejowa 2, 55-300 Środa Śląska**

zespół projektowy: zakres opracowania: projekt architektoniczno-budowlany

specjalność:
architektoniczna
do projektowania
bez ograniczeń

architektura, projektant:

dr inż. arch. Maciej Małachowicz

nr upr.: 88/81/WBPP, 383/82/WBPP

specjalność:
architektoniczna
do projektowania
bez ograniczeń

Architektura, sprawdzająca:

dr inż. arch. Anna Małachowicz

nr upr.: 54/DSOKK/2011

data opracowania:

29.09.2021

r.

podpis:

data opracowania:

29.09.2021

r.

podpis:

załącznik do strony tytułowej elementu projektu technicznego:

1 zawartość części opisowej

Spis treści

IV. Projekt techniczny:.....	1
1 zawartość części opisowej.....	2
2 zawartość części rysunkowej.....	2
3 Część opisowa projektu technicznego.....	3
IV.3.1 Rozwiązania budowlane i techniczne.....	3
IV.3.2 Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego.....	3
IV.3.3 Opis prac budowlanych.....	3
IV.3.4 Wyposażenie budynku w instalacje.....	6
IV.3.5 Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	6
IV.3.6 Charakterystyka energetyczna budynku.....	6
IV.3.7 Opis prac konserwatorskich - Cel i założenia prac konserwatorskich.....	6
IV.3.8 Program prac konserwatorskich.....	7

2 zawartość części rysunkowej

Rys. 3/A Wieżyczka na sygnaturkę - konstrukcja; skala 1:50

Rys. 3/B Wieżyczka na sygnaturkę - szczegóły zwieńczenia; skala 1:20

Rys. 3/C Wieżyczka na sygnaturkę - detale; skala 1:100

Rys. 3/D Anastyloza połówki portalu południowego, skala 1:125

Rys. 3/E Okno O1, detale, skala 1:20

Rys. 3/F Ślusarka okna O1, okno O2 – detale, skala 1:20

3 Część opisowa projektu technicznego

IV.3.1 Rozwiązania budowlane i techniczne

Do realizacji prac wskazanych w projekcie przewidziano materiały i rozwiązania zbliżone względem historycznie wykorzystanych w obiekcie. Uzupełnienia odsłoniętego ceglanego lica, przemurowania kocich biegów i pinakli oraz zwieńczenie okna romańskiego należy wykonać z wykorzystaniem cegieł w odpowiednio dobranym formacie i kolorze, zbliżonym do oryginalnych. Uzupełnienie drobnych ubytków przy użyciu gotowych zapraw restauratorskich barwionych w masie lub zapraw mineralnych, o właściwościach fizyko – mechanicznych oraz wygładzie maksymalnie zbliżonym do oryginału. Uzupełnienie spoinowania lica muru ceglanego zaprawą wapienno – piaskową z dodatkiem cementu (wapno gaszone, piasek rzeczny o różnych frakcjach, cement portlandzki) lub gotową zaprawą odpowiadającą kolorem, frakcją kruszywa oraz właściwościami fizyko – mechanicznymi spoinie oryginalnej.

Założono ciesielską wymianę porażonych elementów więźby dachowej elementami o takich samych gabarytach i właściwościach konstrukcyjnych. Jako docelowy materiał pokrycia dachu w miejsce doraźnie zabezpieczanego gontu należy użyć ceramicznej dachówki karpiówki układanej w łuskę.

Projekt zakłada zabicie i rekonstrukcję wypraw tynkarskich z zastosowaniem tynku czysto wapiennego z dodatkiem wapna trasowego, w tym rekonstrukcję detalu architektonicznego metodą ciągnięcia profilem in situ i rekonstrukcję oraz uzupełnienie ubytków tynków płaskich techniką trójwarstwową: warstwa szepna, warstwa zasadnicza, przecierka.

Odtwarzaną połowę portalu należy południowego wykonać z murowanego filara z cegły o formacie i kolorze zbliżonym do oryginalnych, na zaprawie wapienno – piaskowej. Elementy kamieniarskie należy odkuć na wzór wg zachowanych reliktyw ze zbiorów lapidarium w Muzeum Regionalnym, plac Wolności 3, 55-300 Środa Śląska. Detal kamieniarski przygotować z wykorzystaniem kamienia o zbliżonym do materiału historycznego wygładzie, strukturze i właściwościach fizycznych. W przygotowaną strukturę wkomponować zachowane relikty zgodnie z ich pierwotnym wstawieniem i funkcją.

IV.3.2 Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego

Nową konstrukcję stanowi wieżyczka na sygnaturkę ponad zachodnią częścią nawy kościoła. Projektowana wieżyczka stanowi powtórzenie historycznego układu konstrukcyjnego. Przekroje i gabaryty elementów dobrano wg rysunków i opisów inwentaryzacyjnych. Projektowany ustrój oparto na dwóch tramach 27x24 oraz belkach 20x18 cm. Belki i słupy dolnej części, do wys. 258 cm ponad poziom tramów zaprojektowano z belek 18x18cm, w wyższych partiach z belek 14x14 cm. Słupy wieżyczki umieszczono w wierzchołkach sześcioboku wpisanego w okrąg Ø 176 cm, związane oczepami na poz. +13.30, +19.00, +20.90 oraz pośrednimi ryglami. Konstrukcję usztywniono zastrzałami o wymiarach 10X14 cm. Poszycie z desek gr. 2.5 cm. pokrytych blachą miedzianą. Detale wg rysunków szczegółowych 3?A-C.

IV.3.3 Opis prac budowlanych

Etapowanie prac budowlanych

Projekt zakłada prace, które mogą być realizowane w trzech odrębnych etapach:

Etap I obejmuje remont dachu kościoła wraz z uzupełnieniem i hydrofobizacją istniejącego pokrycia z gontu, remontem konstrukcji więźby dachowej, oczyszczeniem instalacji odprowadzenia wód opadowych oraz wymianą rur spustowych prezbiterium.

Etap II obejmuje remont ścian zewnętrznych kościoła wraz z wymianą powłok tynkarskich, wyeksponowaniem części lica ścian, anastylozą połówki portalu południowego, przywrócenie pierwotnego kształtu południowego okna prezbiterium, otwarcie i wykonanie opaski okna w szczycie zachodnim. Etap ten zawiera także przemurowanie kocich biegów szczytów, wymianę pokrycia dachowego z gontu na dachówkę ceramiczną, budowę wieżyczki na sygnaturkę.

Etap III obejmuje zmianę zagospodarowania terenu, wymianę nawierzchni, korektę geometrii skarp ziemnych i systemu odprowadzenia wody opadowej, wykonanie nowych ścieżek i rampy terenowej.

Prace przygotowawcze i rozbiórkowe

Zdemontować uszkodzone partie pokrycia dachu. Rozebrać kocie biegi murów szczytowych, materiał zabezpieczyć i zachować ze względu na możliwość ponownego wykorzystania. Usunąć odspojone powłoki tynkarskie. Podczas usuwania tynku zachować ostrożność, aby nie uszkodzić lica cegieł oraz zachować oryginalne spoinowanie. Wykonać otwarcie zablokowanego otworu okiennego w elewacji zachodniej. Wykonać otwarcie dolnej części otworu okiennego w środkowym przęśle południowej ściany prezbiterium. Podczas usuwania wypełnienia zachować ostrożność, w blokadzie mogą znajdować się relikty cegieł z węgara wcześniejszego okna. Podczas rozbiórek muru zachować uzyskany materiał w celu użycia podczas uzupełnień ubytków.

Remont konstrukcji dachu

Wymienić biologicznie skorodowane elementy istniejącej więźby dachowej (wg rysunku 2/D-E), z zachowaniem wymiarów i parametrów konstrukcyjnych.

Roboty murarskie

Uzupełnić odsłonięte lico ścian oraz obramień odblokowywanych otworów okiennych. Wymiary, kolor i fakturę cegieł dobrać zgodnie z materiałem istniejących ścian. Uzupełnienie wątku w trybie nadzoru autorskiego.

Wykonać wykończenie korony muru z cegły z wcześniej zachowanego materiału z rozebranego kociego biegu.

Wymurować glif i zamknięcie okna O1, szczegóły wg rys. 3/E. Uzupełnić wątek muru w blokadzie obecnego okna nowożytnego.

Wymurować słupek połówki portalu południowego wg rys. 3/D. wymiary, kolor i fakturę cegieł dobrać zgodnie z materiałem istniejących ścian. Uzupełnienie wątku w trybie nadzoru autorskiego.

Roboty ciesielskie, konstrukcje drewniane

Wykonać nową konstrukcję ciesielską wieżyczki na sygnaturkę, szczegóły wg. rys. 3/A-C.

Roboty pokrywcze, pokrycia dachowe

Wykonać pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej karpiówki układanej w łuskę.

Roboty tynkarskie - tynki i okładziny zewnętrzne

Wykonać nowe powłoki tynkarskie ścian i przypór z zastosowaniem tynku czysto wapiennego z dodatkiem wapna trasowego, Powłoki tynkarskie do wys. 150 cm wykonać z tynku renowacyjnego.

Powłoki tynkarskie do wys. 150 cm wykonać z tynku renowacyjnego.

Uzupełnić ubytki tynku powstałe podczas wykonywania pozostałych robót.

Roboty izolacyjne, odgrzybieniami i impregnacyjne

Wykonać doraźną impregnację obecnego pokrycia dachy z gontu.

Zahydrofobizować cegłę z rozebranych odcinków kociego biegu ścian szczytowych.

Wykonać hydrofobizację zwieńczeń istniejących ścian szczytowych. Zahydrofobizować szczyty pinakli oraz parapety dwóch nowo otworzonych okien (O1 i O2).

Wykonać impregnację nowych elementów więźby dachowej.

Wykonać powłoki antykorozyjne nowych elementów ślusarskich.

Roboty kamieniarskie

Wykonać kamieniarkę uzupełnianego portalu w ścianie południowej na wzór zachowanych oryginału wg rys. 3/D. Odtworzenie połówki portalu, z wykorzystaniem kamienia o zbliżonym do materiału historycznego wyglądzie, strukturze i właściwościach fizycznych, z anastylozą zachowanych elementów kamieniarki.

Roboty blacharskie

Wykonać nowe rury spustowe absydy prezbiterium wg istniejących parametrów instalacji. Uzupełnić uszkodzone obróbki blacharskie z wykorzystaniem blachy miedzianej.

Wykonać pokrycie wieżyczki na sygnaturkę z blachy miedzianej kładzionej w poziome pasy, z zakładem zaklepywanym na płasko.

Roboty kowalskie i ślusarskie

Wykonać nowe krzyże zwieńczeń pinakli szczytów.

Wykonać maszt wieżyczki na sygnaturkę wraz z chorągiewką, dwiema gałkami i krzyżem.

Wykonać nową ślusarkę okienną okna O1. Szczegóły wg rys. 3/F.

Roboty stolarskie

Wykonać drewnianą okiennicę okna O2. Szczegóły wg rys. 3/F oraz zestawienia stolarki.

Roboty witrażownicze

Wykonać wypełnienie pół okiennych okna O1 taflami z gomółek szklanych Ø11cm, łączonych ramkami ołowianymi.

Roboty konserwatorskie

Wg. programu prac konserwatorskich.

IV.3.4 Wyposażenie budynku w instalacje

Budynek posiada sprawną instalację elektryczną i odgromową. W ramach projektu nie przewiduje się zmian istniejących instalacji a także sposobu podłączenia do sieci zewnętrznych.

IV.3.5 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projektowany obiekt spełnia warunki bezpieczeństwa pożarowego. Rozwiązania projektowe nie dotyczą warunków ochrony przeciwpożarowej i tym samym nie wymagają uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych.

IV.3.6 Charakterystyka energetyczna budynku

Nie dotyczy. Obiekt nie posiada instalacji grzewczej.

IV.3.7 Opis prac konserwatorskich - Cel i założenia prac konserwatorskich

Celem prac konserwatorskich jest zahamowanie procesów destrukcyjnych oraz przywrócenie walorów estetycznych elewacji kościoła p.w. Najświętszej Marii Panny w Środzie Śląskiej. Przede wszystkim powinno się przeprowadzić zabiegi służące zachowaniu i ochronie substancji zabytkowej z uwzględnieniem materiału z jakiego został wykonany.

Głównym założeniem będzie odsłonięcie wtórnie tynkowanych partii lica muru romańskiego, z rekonstrukcją fryzów arkadkowych i kocich biegów. Zatem w trakcie niezbędnych zabiegów usuwania warstw wtórnych należy zachować szczególną ostrożność, a prowadzone zabiegi nie mogą przyczynić się do pogorszenia stanu zachowania materiałów historycznych.

Podczas oczyszczania lica muru ceglanego zabrania się stosowania metod strumieniowo ściernych. Podczas spoinowania należy zwrócić uwagę na kształt i sposób opracowania spoiny pierwotnej i do niej dopasować formę uzupełnień.

Przy rekonstrukcji wypraw tynkarskich zabrania się stosowania obrzutek cementowych, mających destrukcyjny wpływ na lico ceglane. Zaleca się stosować tynki wapienne z dodatkiem wapna trasowego. Nie należy wprowadzać jakichkolwiek dodatkowych elementów metalowych (profile podtynkowe, narożniki). Grubość i fakturę tynku należy dostosować do zachowanych tynków historycznych.

Sugeruje się rekonstrukcję połowy romańskiego portalu w oparciu o materiały archiwalne. Należy wykonać kompozycję stanowiącą połączenie historycznych elementów zlokalizowanych in situ oraz w zasobach Muzeum Regionalnego w Środzie Śląskiej wraz z nowymi elementami, wykutymi w kamieniu o zbliżonym do materiału historycznego wyglądzie, strukturze i właściwościach fizycznych.

Odtworzenie drewnianej wieżyczki na sygnaturkę wraz z pokryciem z blachy miedzianej należy wykonać w formie określonej projektem budowlanym.

Prace przy obiekcie powinien od strony inwestora nadzorować dyplomowany konserwator rzeźby i detalu architektonicznego, jak również w składzie zespołu wykonawczego powinien być dyplomowany konserwator dzieł sztuki ze względu na skomplikowany charakter prac renowacyjnych i rangę obiektu.

Z wyjątkiem prac suchych, jak oczyszczanie mechaniczne, działania na obiekcie należy wykonywać w okresie o temperaturze dobowej otoczenia przekraczającej 5°C.

IV.3.8 Program prac konserwatorskich.

Dokumentacja konserwatorska

1. Wstępne oględziny obiektu. Sporządzenie dokładnej dokumentacji rysunkowej, fotograficznej i opisu stanu zachowania obiektu.
2. Opracowanie programu konserwatorskiego.
3. Kompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem.
4. Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej.

Lico ceglane

1. Mechaniczne usunięcie roślinności porastającej lico ceglane.
2. Zniszczenie mikroorganizmów metodą chemiczną, z użyciem środka biobójczego o wysokiej efektywności, poprzez natrysk lub pędzlowanie.
3. Usunięcie wypraw tynkarskich z powierzchni muru wytypowanych do odsłonięcia historycznego lica ceglanego.
4. Oczyszczenie powierzchni cegły metodą chemiczną z ewentualnym doczyszczeniem metodą mechaniczną, z użyciem wody pod ciśnieniem, w miejscach mocno zabrudzonych z użyciem preparatów opartych na związkach kwasu fluorowodorowego.

5. Usunięcie wtórnych uzupełnień i zdeintegrowanych spoin, z zachowaniem szczególnej ostrożności względem osłabionych oryginalnych cegieł.
6. Usunięcie skorodowanych cegieł z muru, w zakresie określonym przez Nadzór konserwatorski lub Inspektora nadzoru w toku prac.
7. Odsalanie lokalne lica wątku ceglanego metodą migracji soli do rozszerzonego środowiska, z użyciem okładów z ligniny i wody, pozostawiając do swobodnego wyschnięcia.
8. Wzmocnienie strukturalne destruowanego lica ceglanego środkiem konsolidującym, z użyciem preparatu opartego na organicznych związkach krzemu, poprzez pędzlowanie do momentu pełnego nasycenia, sezonowanie w atmosferze o podwyższonej wilgotności przez 3 tygodnie.
9. Wykonanie niezbędnych przemurowań (koci bieg, zwieńczenia pinakli, zwieńczenie okna romańskiego) z wykorzystaniem cegieł w odpowiednio dobranym formacie i kolorze, zbliżonym do oryginalnych.
10. Rekonstrukcja lica ceglanego z wykorzystaniem cegieł w odpowiednio dobranym formacie i kolorze, zbliżonym do oryginalnych.
11. Uzupełnienie drobnych ubytków przy użyciu gotowych zapraw restauratorskich barwionych w masie lub zapraw mineralnych, o właściwościach fizyko – mechanicznych oraz wyglądzie maksymalnie zbliżonym do oryginału.
12. Uzupełnienie spoinowania lica muru ceglanego zaprawą wapienno – piaskową z dodatkiem cementu (wapno gaszone, piasek rzeczny o różnych frakcjach, cement portlandzki) lub gotową zaprawą odpowiadającą kolorem, frakcją kruszywa oraz właściwościami fizyko – mechanicznymi spoinie oryginalnej.
13. Scalenie kolorystyczne uzupełnień z użyciem farb krzemianowych.

Elementy kamienne

1. Wstępne oczyszczenie powierzchni z luźnych zabrudzeń, metodą mechaniczną, przy użyciu miękkich pędzli.
2. Wzmocnienie partii najsilniej zniszczonych (powierzchnie osypujące się, łuski) hydrofilnym preparatem opartym na organicznych związkach krzemu, z sezonowaniem w atmosferze o podwyższonej wilgotności przez okres trzech tygodni dla prawidłowego usieciowienia preparatu.
3. Zniszczenie żywotności mikroorganizmów metodą chemiczną, z użyciem środka biobójczego o wysokiej efektywności, poprzez natrysk lub pędzlowanie.
4. Usunięcie wadliwych uzupełnień cementowych z zachowaniem szczególnej ostrożności względem osłabionych partii kamienia.
5. Sklejenie rozbitych elementów z użyciem kleju epoksydowego, połączenie większych elementów kotwami ze stali nierdzewnej.

6. Oczyszczenie powierzchni z zabrudzeń poprzez mycie strumieniem pary wodnej, w miejscach mocno zabrudzonych z użyciem preparatów opartych na związkach kwasu fluorowodorowego;
 7. Odsolenie elementów metodą swobodnej migracji soli do rozszerzonego środowiska, z użyciem okładów z ligniny i wody, pozostawiając do swobodnego wyschnięcia.
 8. Usunięcie zaplamień kompresami nasączonymi środkami wybielającymi, dobranymi doświadczalnie.
 9. Uzupełnienie drobnych ubytków masami o właściwościach fizyko – chemicznych oraz wygładzie maksymalnie zbliżonym do oryginału przy użyciu gotowych zapraw restauratorskich lub zapraw mineralnych na bazie białego cementu i piasku kwarcowego z dodatkiem dyspersji akrylowej, barwionych w masie pigmentami mineralnymi.
 10. Ewentualne scalenie kolorystyczne uzupełnień laserunkową farbą krzemooorganiczną z dodatkiem pigmentów mineralnych.
 11. Odtworzenie połówki portalu, z wykorzystaniem kamienia o zbliżonym do materiału historycznego wygładzie, strukturze i właściwościach fizycznych, z anastylozą zachowanych elementów kamieniarki.
2. Impregnacja hydrofobowa kamienia z użyciem preparatu opartego na związkach organicznych krzemu.

Wyprawy tynkarskie

1. Wzmocnienie zdeintegrowanych partii tynku hydrofilnym preparatem opartym na organicznych związkach krzemu.
2. Usunięcie tynków silnie zdeintegrowanych, zawilgoconych oraz wtórnych tynków cementowych.
3. Demontaż starych instalacji, usunięcie zbędnych elementów metalowych.
4. Zniszczenie mikroorganizmów metodą chemiczną, z użyciem środka biobójczego o wysokiej efektywności, poprzez natrysk lub pędzlowanie.
5. Oczyszczenie powierzchni poprzez zmycie strumieniem wody, z zastosowaniem myjki ciśnieniowej.
6. Naprawa pęknięć w tynku poprzez iniekcje z użyciem płynnych mineralnych mas iniekcyjnych.
7. Ewentualne naprawy odsłoniętych partii muru poprzez przemurowania lub uzupełnienia lica ceglanego.
8. Naprawa spękań muru metodą systemową lub z zastosowaniem iniekcji.
9. Wzmacnianie zdeintegrowanych partii lica ceglanego z zastosowaniem środka głęboko penetrującego.

10. Rekonstrukcja wypraw tynkarskich z zastosowaniem tynku czysto wapiennego z dodatkiem wapna trasowego, w tym:

- a. rekonstrukcja detalu architektonicznego metodą ciągnięcia profilem in situ;
- b. rekonstrukcja oraz uzupełnienie ubytków tynków płaskich techniką trójwarstwową: warstwa szepna, warstwa zasadnicza, przecierka.

- 1. Gruntowanie tynku przed malowaniem.
- 2. Malowanie powierzchni z zastosowaniem farb krzemianowych.

Elementy drewniane

- 1. Zniszczenie mikroorganizmów metodą chemiczną, z użyciem środka biobójczego wysokiej efektywności, poprzez natrysk lub pędzlowanie.
- 2. Mechaniczne oczyszczenie powierzchni drewna miękkimi szczotkami, w celu usunięcia pozostałości glonów, mchów i porostów.
- 3. Przemycie powierzchni drewna niskostężonym wodnym roztworem detergentu w celu usunięcia brudu i kurzu.
- 4. Mechaniczne oczyszczenie powierzchni metodą zależną od stopnia konieczności usunięcia nalotów.
- 5. Zahamowanie biologicznych procesów destrukcji drewna w zależności od intensywności występowania szkodników owadzych.
- 6. Zabezpieczenie przeciwwilgociowe drewna.
- 7. Rekonstrukcja elementów poprzez flekowanie zniszczonych fragmentów drewna w miejscach ze znaczną destrukcją lub wymiana poszczególnych elementów ze względów konstrukcyjnych.
- 8. Scalenie kolorystyczne nowych elementów.
- 9. Impregnacja drewna środkiem penetrującym wewnątrz i na zewnątrz, wykazującym zdolność do migrowania i utrwalania się w drewnie, tworzącym warstwę hydrofobową przepuszczalną dla gazów.
- 10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe drewna metodą malowania, polegające na doprowadzeniu drewna do stopnia trudno – zapalności, środkiem niezmiennającym kolorystyki drewna.

Opracowała:
mgr Sonia Stawowska,
konserwator rzeźby, elementów i detali architektonicznych
nr dyplomu: 1400/184749/2016

V. Załączniki

nazwa zamierzenia budowlanego, nazwa zadania nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Prace remontowe związane z renowacją kościoła pw. Narodzenia NMP w Środzie Śląskiej

adres obiektu budowlanego:

ul. Legnicka, 55-300 Środa Śląska

kategoria obiektu budowlanego:

X – budynek kultu religijnego

nazwa jednostki ewidencyjnej:

021804_4.0004, Środa Śląska-miasto: Obręb 4, AM.: 25, dz. nr: 68

Inwestor:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Andrzeja Apostoła w Środzie Śląskiej
ul. Kolejowa 2, 55-300 Środa Śląska**

1 Spis załączników do projektu

Spis treści

V. Załączniki.....	1
1 Spis załączników do projektu.....	1
V.1.1 dr inż. arch. Maciej Małachowicz, uprawnienia nr 383/82/WBPP,.....	2
V.1.2 dr inż. arch. Maciej Małachowicz, zaświadczenie do przynależności do Izby Architektów,.....	3
V.1.3 dr inż. arch. Maciej Małachowicz, uprawnienia nr 88/81/WBPP,.....	4
V.1.4 dr inż. arch. Maciej Małachowicz, zaświadczenie do przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa,.....	5
V.1.5 dr inż. arch. Anna Małachowicz, uprawnienia nr 54/DSOKK/2011.....	6
V.1.6 dr inż. arch. Anna Małachowicz, zaświadczenie do przynależności do Izby Architektów,	7
V.1.7 mgr Sonia Stawowska, nr dyplomu: 1400/184749/2016.....	8
V.1.8 mgr inż. Tadeusz Gołębiewski, uprawnienia nr 104/80/WBPP.....	9
V.1.9 mgr inż. Tadeusz Gołębiewski, zaświadczenie do przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.....	10

V.1.1 dr inż. arch. Maciej Małachowicz, uprawnienia nr 383/82/WBPP,

Urząd Województwa Wrocławskiego
i Miasto Wrocław
Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Wrocław, dnia 3.12. 1982

Nr 383/82/WBPP

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:


Obywatel(ka) **Maciej Edmund MAŁACHOWICZ**
(imię i nazwisko)
magister inżynier architekt
(tytuł naukowy — zawodowy)
urodzony(a) dnia 15 maja 1953 r. w Wrocławiu
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie (specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) **Maciej Edmund Małachowicz** jest upoważniony(a) do:

- do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- w budownictwie osób fizycznych — do kierowania nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje:
Mgr inż. Maciej Małachowicz
ul. Orłowskiego 11
51-637 Wrocław

GL. ARCHITEKT
Maciej Edmund Małachowicz
Miasto Wrocław
DYLEKTURA
Dr inż. arch. Jan Turczyński



m. p.

(podpis i pieczęć)

WZGraf. Legn. 801/1500/82. 1500 szt. A4.

V.1.2 dr inż. arch. Maciej Małachowicz, zaświadczenie do przynależności do Izby Architektów,



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maciej Edmund Małachowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **383/82/WBPP**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0452**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-03-2021 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0452-51BA-CBC4-27A2-B4DY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

V.1.3 dr inż. arch. Maciej Małachowicz, uprawnienia nr 88/81/WBPP,

Urząd Województwa Wrocławskiego
i Miasta Wrocławia
Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Wrocław, dnia 16.04.1981

Nr 88/81/WBPP

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 6 ust. 1 i 2, § 7, § 4 ust. 1. i § 13 ust. 1 pkt 1 lit.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Maciej Edmund MAŁACHOWICZ
(imię i nazwisko)
magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony (a) dnia 15 maja 1953 r. w Wrocławiu
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel (ka) Maciej Edmund Małachowicz
(imię i nazwisko) jest upoważniony (a) do:

1. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
a/ wszelkich budynków,
b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje:
mgr inż. arch. Maciej Małachowicz
50-156 Wrocław
ul. Bernadynska 5/8

GL. ARCHITEKT
Województwa Wrocławskiego
i Miasta Wrocławia
DYREKTOR ETURA
Dr inż. arch. Jan Torczyński

za zgodność:

URZĄD WOJEWÓDZTWA WROCŁAWSKIEGO
i MIASTA WROCŁAWIA
50-156 WROCŁAW
ul. BERNADYŃSKA 5/8

(podpis i pieczęć)

V.1.4 dr inż. arch. Maciej Małachowicz, zaświadczenie do przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa,



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-W2B-ZFB-JIU *

Pan Maciej Małachowicz o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0563/06
adres zamieszkania ul. Orłowskiego 11, 51-637 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-04 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy

V.1.5 dr inż. arch. Anna Małachowicz, uprawnienia nr 54/DSOKK/2011



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 86/DSOKK/2012
sygnatura akt: DSOKK/7131/70/2011

Wrocław, dnia 12.01.2012 r.

DECYZJA nr 54/DSOKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Anna Zofia Małachowicz

córka Macieja, ur. 21.04.1982 r.

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową,
i otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

<u>Włodzimierz Wilczewski</u>	przewodniczący OKK	
<u>Leszek Link</u>	wiceprzewodniczący OKK	
<u>Jan Matkowski</u>	wiceprzewodniczący OKK	
<u>Juliusz Modlinger</u>	sekretarz OKK	
<u>Anna Boryska</u>	członek OKK	
<u>Elżbieta Cegielska</u>	członek OKK	
<u>Jerzy Chmiel</u>	członek OKK	
<u>Krzysztof Czerkas</u>	członek OKK	
<u>Andrzej Hubka</u>	członek OKK	
<u>Grażyna Makowska</u>	członek OKK	



Otrzymują:

1. Pani Anna Małachowicz
ul. Bernardyńska 5 m.8, 50-156 Wrocław
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

V.1.6 dr inż. arch. Anna Małachowicz, zaświadczenie do przynależności do Izby Architektów,



Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Zofia Małachowicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **54/DSOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1493**.

Członek czynny od: 03-04-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-09-2021 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1493-46F7-E5E2-F4DD-8F9C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

V.1.7 mgr Sonia Stawowska, nr dyplomu: 1400/184749/2016

UNIwersYTET MIKOŁAJA KOPERNIKA W TORUNIU (nazwa uczelni)		Wydział Sztuk Pięknych (nazwa jednostki organizacyjnej uczelni)	
		DYPLOM	
ukończenia studiów w formie		stacjonarnej	
na kierunku		konserwacja i restauracja dzieł sztuki	
w specjalności		konserwacja i restauracja rzeźby kamiennych i elementów architektonicznych	
z wynikiem		bardzo dobrym	
i uzyskania w dniu		16 września 2016 r.	
tytułu zawodowego		magistra sztuki	
Kierownik podstawowej jednostki organizacyjnej		Rektor	
Prof. dr hab. Elżbieta Baszul		z up. Rektora	
(podpis i pieczęć)		(podpis i pieczęć)	
Toruń		16 września 2016 r.	
(miejscowość)		(data)	
			
Pani		Sonia Agata Stawowska	
		(nazwisko i imię)	
data urodzenia		15 września 1988 r.	
miejscu urodzenia		Wrocław	
		(podpis posiadacza dyplomu)	
Nr dyplomu		1400/184749/2016	

V.1.8 mgr inż. Tadeusz Gołębiewski, uprawnienia nr 104/80/WBPP

Wrocław, dnia 24 maja 1980 r.

WZŁĄCZENIE DO KARTY WYKONANIA PRACY
Miejsce: Wrocław
ul. Parafialna 16
50-001 Wrocław
tel. 071 345 26 54

Nr 104/80/WBPP

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust. 2, § 4 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 6, poz. 40) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) **Tadeusz GOŁĘBIEWSKI**
inżynier budownictwa lądowego
urodzony (a) dnia 22 kwietnia 1950 r. w Wrocławiu
posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**
w zakresie

MAŁA SIŁA
Ciepła 100-120-140 mm, 1000-120-140 mm, WDA 200, 100-120-140 mm, 100-120-140 mm, 100-120-140 mm

Wzrost (ka) **Tadeusz Gołębiewski**
Data i miejsce urodzenia (a) dn. 22 kwietnia 1950 r. w Wrocławiu

1. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i portretalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami,

3. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymałem:
Inż. Tadeusz Gołębiewski
51-646 Wrocław
ul. Olszewska 82/4

Redakcja i druk

V.1.9 mgr inż. Tadeusz Gołębiewski, zaświadczenie do przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-RY2-PJB-UF7 *

Pan Tadeusz Gołębiewski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/5385/01
adres zamieszkania ul. Brzozowa 4, 55-090 Długotłęka
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-16 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy